



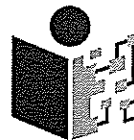
ЗАПОВЕД № РД-04-233/ 04.11.2024 г.

Във връзка с постъпил на 31.10.2024г. протокол от 31.10.2024г. на комисия назначена с моя Заповед № РД-04-229/ 31.10.2024г., относно провеждане на публично оповестен конкурс, обявен с моя Заповед № РД-04-43/01.10.2024г., издадена в изпълнение на Решение №241 от Протокол №10/24.09.2024г. на Общински съвет – Несебър, за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от имот публична общинска собственост - училище СУ“Л.Каравелов“– Несебър, предоставено за безвъзмездно безсрочно управление с Решение №307 от Протокол № 10/22.08.2008г. на Общински съвет – Несебър на директора на училището, построено в УПИ I кв.57 по плана на гр.Несебър – нова част (АпОС 638/05.10.1999г.), представляващо помещение, находящо се на първи етаж от сграда с идентификатор 51500.502.429.5 по КК на гр.Несебър, на площ от 462 кв.м, от които 200 кв.м за спортна и тренировъчна дейност, и 262 кв.м обслужващи помещения – съблекални, тоалетни, коридори и др. и след като се запознах с приложените към административната преписка документи, установих следното:

На заседанието, проведено на 31.10.2024г., комисията е извършила оценка на постъпилото конкурсно предложение и предлага да бъде издадена Заповед, с която за спечелил участник да бъде определен – „СПОРТЕН КЛУБ ПО КИКБОКС-ФАЙТИНГ КЛУБ“, ЕИК 207867974.

За провеждането на горепосочения конкурс е назначена комисия със Заповед № РД-04-130/ 24.10.2024 г., която е провела заседанието си на 24.10.2024г. по първа дата от Заповед № РД-04-43/01.10.2024г. Със Заповед РД-04-229/ 31.10.2024 г. е определен, нов състав на комисията, която да проведе конкурса по втората дата – 31.10.2024г. посочена в Заповед № РД-04-43/01.10.2024г. Заседанието по втората дата се е наложило, тъй като за имота – предмет на конкурса, в срока по първата дата е постъпило едно предложение за участие, което е отворено с оглед проверка за наличието на изискуемите документи по чл.10 от конкурсната документация и допускането на кандидата до участие в конкурса. Комисията е допуснала участника до участие в конкурса, но е налице хипотезата на чл.93, ал.1 от Наредба №5 на ОС - Несебър, поради което конкурса е отложен за втората дата, посочена в Заповедта за обявяването му. В срока за закупуване и подаване на предложения по втората дата посочена в заповедта за провеждане на конкурса не са постъпили нови предложение за участие.

Предвид това, че в конкурса по втората дата за участие е допуснат само един участник, конкурсът се е провел като са оценени офертата и ценовото му предложение. Комисията е установила, че офертата и ценовото предложение на допуснатия участник отговарят на условията, посочени в конкурсната документация в съответствие със Заповедта за обявяване на конкурса № РД-04-



43/01.10.2024г. и Решение № 241 от Протокол № 10/24.09.2024г. на ОС – Несебър. Офертата и ценовото предложение са подписани от присъстващите членове на комисията, която със 7 /седем/ гласа "За" е определила – „СПОРТЕН КЛУБ ПО КИКБОКС-ФАЙТИНГ КЛУБ“ ЕИК 207867974, за спечелил участник в конкурса.

Това протоколно решение на комисията, назначена с моя Заповед № РД-04-229/ 31.10.2024г, считам за правилно, законосъобразно и напълно споделям.

Предвид горното и на основание чл.94, ал.1 от Наредба №5 за РПУРОИ на Общински съвет - Несебър,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Определям „СПОРТЕН КЛУБ ПО КИКБОКС-ФАЙТИНГ КЛУБ НЕСЕБЪР“, със седалище и адрес на управление: Гр. Несебър, ул. „Васил Левски“ № 5, ЕИК 207867974, представлявано от Мартин Господинов Колев – председател на Управителния съвет, за спечелил участник в публично оповестения конкурс за отдаване под наем за срок от 10/десет/ години на публична общинска собственост-училище СУ“Л.Каравелов“ –Несебър, предоставено за безвъзмездно безсрочно управление с Решение №307 от Протокол № 10/22.08.2008г. на Общински съвет – Несебър на директора на училището, построено в УПИ I кв.57 по плана на гр.Несебър – нова част (АпОС 638/05.10.1999г.), представляващо помещение, находящо се на първи етаж в сграда с идентификатор 51500.502.429.5 по КК на гр.Несебър, на площ от 462кв.м, от които 200кв.м за спортна и тренировъчна дейност, и 262кв.м обслужващи помещения – съблекални, тоалетни, коридори и др.

2. Предложената от спечелилия участник месечна наемна цена е в размер на **652,00 лв. /Шестстотин петдесет и два лева/ с ДДС**, и наемателят следва да я заплаща до 10 - то число на съответния месец по сметка на СУ“Л.Каравелов“- Несебър в Уникредит Булбанк АД: BIC:UNCRBGSF

IBAN : BG74UNCR76303100111148

3. Първа месечна наемна вноска следва да се внесе в 7 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, като от нея се приспадне сумата от 63,80лв., внесена като депозит за участие в конкурса с платежно нареждане от 18.10.2024г.

4. В срока по т.3 спечелилия кандидат следва да извърши предложеното от него дарение в полза на СУ“Л.Каравелов“- Несебър в размер на 1300лв.

5. След изпълнение на задължението по т.3 и извършване на дарението по публична общинска собственост- училище СУ“Л.Каравелов“ –Несебър, предоставено за безвъзмездно безсрочно управление с Решение №307 от Протокол № 10/22.08.2008г. на Общински съвет – Несебър на директора на училището, построено в УПИ I кв.57 по плана на гр.Несебър – нова част (АпОС 638/05.10.1999г.), представляващо помещение, находящо се на първи етаж в сграда с идентификатор 51500.502.429.5 по КК на гр.Несебър, на площ от 462кв.м, от



които 200кв.м за спортна и тренировъчна дейност, и 262кв.м обслужващи помещения – съблекални, тоалетни, коридори и др.т.4 да бъде сключен договор за наем на недвижимия имот, предмет на конкурса, в срока указан в чл.96, ал.1 от Наредба №5 за РПУРОИ на ОС – Несебър, като предложенията от офертата на кандидата бъдат вписани като задължения на наемателя по наемния договор.

6. Ако наемателя не заплати наемната цена в указания срок, депозита се задържа в полза на СУ "Л.Каравелов"-Несебър, като това се приема за отказ от сключване на договор за наем.

7. Съгласно специфичните условия на конкурса: наеманото помещение да се използва за провеждане на учебно тренировъчна и състезателна дейност по спорта Кикбокс, като наемателят се освобождава от заплащане на наемната цена за първите четири години от наемния срок, но се задължава да извърши основен ремонт на помещението и да го приведе във вид годен за ползване, да го оборудва и обзаведе, като средствата които ще се използват да са в размер най - малко на размера на наемната цена за първите четири години от наемния период, за които да представи разходооправделни документи. Ремонта и привеждането на помещението, във вид годно за ползване да се извършва без нарушаване на целостта на съоръжението басейн.

Съгласно чл.94, ал.2 от Наредба №5 за РПУРОИ на ОС, настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на училището и на общинската администрация, в официалния сайт на училището, както и на заинтересованите лица по надлежния ред.

Заповедта подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от получаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - гр.Бургас.

Ева Зивилдиева
Директор на СУ "Любен Каравелов"

